

Студијски програм: Пословна економија и финансије			
Назив предмета: Управљање инвестицијама			
Наставник / наставници: Мирослав С. Чавлин			
Статус предмета: Обавезан			
Број ЕСПБ: 7			
Услов: 37+37+37			
Циљ предмета: Циљ предмета је стицање теоријских знања неопходних за разумевање и примену савремених концепата, метода и стратегија у области инвестиционог одлучивања те развијање вештина за идентификовање и анализу инвестиционих пројеката, примену техника капиталног буџетирања, евалуацију инвестиција (укључујући <i>cost-benefit</i> анализу), као и процену ризика. Посебан акценат ставља се на интеграцију фундаменталне и техничке анализе, разумевање улоге инвеститора, као и значаја инвестиционих канала и екстернализације пословања у модерном пословном окружењу.			
Исход предмета: Студент ће након положеног испита бити способан да:Дефинише и именује основне концепте, категорије и релације у управљању инвестицијама; Објасни, опише и користи фундаменталну и техничку анализу у процесу доношења инвестиционих одлука; Прикаже, илуструје и спроведе евалуацију инвестиционих пројеката уз примену техника капиталног буџетирања и методологије евалуације (укључујући Cost/Benefit и анализу ризика); Упореди, идентификује и објашњава улогу различитих типова инвеститора, инвестиционих стратегија и канала, те примењује стечена знања у анализи екстернализације пословања и процени инвестиционог потенцијала у функцији доношења одлука; Просуди, предвиди и предложи решења проблема из домена управљања инвестицијама у сложеном и динамичном пословном окружењу.			
Садржај предмета <i>Теоријска настава</i> Увод у управљање инвестицијама (теорија, макроекономски и микроекономски апсекти – поимање, одреднице и улога); Теоријско-методолошки концепт управљања инвестицијама (капитално буџетирање – концепт и компоненте, одлучивање у инвестицијама и реалне опције); Теоријско-методолошке поставке инвестиционе анализе (методологија: фундаментална и техничка анализа); Процес управљања инвестиционим пројектима (одређење, фазе и обрасци израде - инвестиционих пројеката); Евалуација инвестиционих пројеката (Поставке система евалуације инвестиционих пројеката, концепт „Cost/Benefit, статичке и динамичке методе оцене, управљање ризицима); Стратегије инвестиционог одлучивања (инвестициони канали, стратегијски приступи и информисано инвестиционо одлучивање); Инвестиције и екстернализација пословања предузећа („outsourcing“, модели страних директних инвестиција, „due diligence“); Инвеститори (професионални и индивидуални – типологија и организација). <i>Практична настава</i> Анализа примера из праксе, индивидуалне и групне презентације семинарске радове, дискусије, а посебан акценат се ставља на израду инвестиционог програма и методе оцене инвестиционих варијанти.			
Литература Основна: Чавлин, М., Војиновић, Ж., Вапа-Танкосић, Ј. (2024) Управљање инвестицијама, ФИМЕК, Нови Сад. Bodie, Z. Kane, A., Marcus, J., A., (2021) Essential of Investments. McGraw Hill, (12th Ed.), ISBN-10 ISBN: 1260772160 Додатна: Микеревић, Д., (2021) Евалуација инвестиција, Економски факултет – Финрар, Бања Лука.			
Број часова активне наставе		Теоријска настава: 2x15=30	
		Практична настава: 3x15=45	
Методе извођења наставе Настава се одвија кроз предавања, обраду литературе и дискусију на практичној настави.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
Активност у току предавања	10	Усмени испит	60
Колоквијуми	20		
Семинарски рад	10		